

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm), **Wójt Gminy Bełchatów** podaje do podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Bełchatów.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma sprzedaży/Sposób zapłaty:
OBRĘB 23 MOKRACZ						
1	Działka o nr ewid. 167/4 , obręb 23 Mokracz , gmina Bełchatów, KW nr PT1B/00077754/2	0,1482 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenach zabudowy zagrodowej.	42.978,00 zł	Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu/Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego
2	Działka o nr ewid. 167/5 , obręb 23 Mokracz , gmina Bełchatów, KW nr PT1B/00077754/2	0,0176 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenach zabudowy zagrodowej.	4.400,00 zł	Przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy zagospodarowania działki sąsiedniej/Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego
OBRĘB 19 LUDWIKÓW						
3	Działka o nr ewid. 201/1 , obręb 19 Ludwików , gmina Bełchatów, KW nr PT1B/00027487/4	0,3826 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość jest położona częściowo jako tereny zabudowy zagrodowej oraz tereny rolne przeznaczone do zalesienia.	149.214,00 zł	Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu/Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

OBRĘB 25 NIEDYSZYNA						
4	Działka o nr ewid. 252/2 , obręb 25 Niedyszyna , gmina Bełchatów, KW nr PT1B/00072617/5	0,3925 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako tereny rolne.	10.598,00 zł	Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargowej w celu poprawy zagospodarowania działki sąsiedniej /jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. 27 kwietnia 2020 roku.

Do ceny netto osiągniętej w przetargu na sprzedaż ww. nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Termin, miejsce oraz szczegółowe warunki sprzedaży zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bełchatów oraz na stronach internetowych Gminy Bełchatów na okres 21 dni od dnia 16 marca 2020 r. do dnia 6 kwietnia 2020 r.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, pokój nr 32 I piętro (nr tel. 44 632 65 68 wew. 31).

WÓJT
dr Konrad Koc