

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm), **Wójt Gminy Bełchatów** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Bełchatów.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma sprzedaży/Sposób zapłaty:
OBRĘB 38 ZAWADY						
1	Działka o nr ewid. 46/7, obręb 38 Zawady, gmina Bełchatów, KW nr PT1B/00080135/1	0,0566 ha	Nieruchomość gruntowa, częściowo przy południowej i wschodniej granicy zajęta przez mury (ściany) budynków gospodarczych, usytuowanych na działkach sąsiednich	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, (funkcja uzupełniająca tereny zabudowy usługowej).	20 829,00 zł	Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu. Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. **do 06.05.2022 roku**.

Do ceny netto osiągniętej w przetargu na sprzedaż ww. nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy od podatku towarów i usług.

Termin, miejsce oraz szczegółowe warunki sprzedaży zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bełchatów oraz na stronach internetowych Gminy Bełchatów na okres 21 dni tj. **od dnia 25.03.2022 r. do dnia 14.04.2022 r.**

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, pokój nr 32, I piętro (nr tel. 44 632 65 68 wew. 33).

WÓJT
dr Konrad Koc